

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-3/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza KOCIJAN AUTO d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB:03385542714

I. STANJE STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 10.01.2023. DO 29.04.2023.

Dana 15.02.2022. otvoren je stečajni postupak nad stečajnom masom iza KOCIJAN AUTO d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10 te su pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine, te izlučni i razlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima sukladno članku 258. Stečajnog zakona.

Rješenjem suda od 31.05.2022. utvrđene su tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 10.424,98€/78.546,98 kn i II višeg isplatnog reda u iznosu od 13.853.28€/104.377,56 kn.

Rješenjem ovog Suda od 14.07.2022.g. određena je prodaja nekretnina elektroničkom javnom dražbom, te je zaključkom od 4.10.2022. određena vrijednost, uvjeti i način prodaje imovine stečajnog dužnika. Postupajući po predmetnom zaključku stečajni upravitelj Zoran Bogojević podnio je Fini zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom.

Rješenjem suda od 10.01.2023.g. razriješen je stečajni upravitelj Zoran Bogojević, te imenovana nova stečajna upraviteljica Nensi Matijević.

Dana 13.02.2023.g izvršena je primopredaja dokumentacije stečajnog dužnika, te je sačinjen primopredajni zapisnik, koji je priložen uz ovo izvješće. Nakon preuzimanja dokumentacije stečajnog dužnika utvrđeno je da je u bila u tijeku 1.elektronička javna dražba za prodaju nekretnine u vlasništvu dužnika.

Stečajnu masu činila je nekretnina upisana u k.o.337374, Kunovec Breg, zkul.462 čkbr.239 Varaždinska cesta površine 768m², livada površine 768m² utvrđene vrijednosti u iznosu od 610.52€/4.600,00 kn, i koja je bila opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna Uprava, Područni ured Koprivnica.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prema izvješću Fine o provedenoj 1.elektroničkoj javnoj dražbi, najpovoljniju ponudu kao kupac dao je Daniel Pauna, Koprivnica, Močilski odvojak I 8, OIB:06529396745 u iznosu od 2.841,65€/21.410,41 kn Sud je predmetnu nekretninu dosudio kupcu rješenjem o dosudi poslovni broj St-3/2022 od 15.02.2023., te istom naložio plaćanje razlike kupovnine u iznosu od 2.780,60€/20.950,43 kn u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja. Pravomoćnost rješenja o dosudi iskazana je s danom 01.03.2023.g. Kupac je uplatio kupovninu u cijelosti, u zemljišnim knjigama izvršena je uknjižba prava vlasništva u korist kupca, te su brisane sve zabilježbe kao i uknjižbe založnog prava u korist razlučnog vjerovnika - Ministarstva financija, Porezna Uprava, Područni ured Koprivnica.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Poduzimati će se daljnje radnje za realizaciju unovčenja nekretnine.

Osijek, 30.04.2023.

Stečajna upraviteljica